



## LOTE A-2

ESCALA 1:500

### ARBOLEDAS DE CIUDAD BAJIO LOTE A-2

#### POLIGONO A-2

**Al Norte:** En ocho tramos en una línea quebrada que va de oeste a este con rumbo sureste

El primer tramo con rumbo noreste con 14.74 mts., continua segundo tramo con rumbo sureste con 206.52 mts., continua tercer tramo con mismo con rumbo sureste 39.69 mts., continua cuarto tramo con mismo rumbo sureste con 25.04 mts., continua quinto tramo con mismo rumbo sureste con 0.21 mts., continua sexto tramo girando al nortes con rumbo noreste con 0.20 mts., continua séptimo con mismo rumbo noreste con 17.34 mts., continua octavo girando al sur con rumbo sureste con 0.33 mts., colindado los ocho tramos con Camino A pueblo nuevo.

**Al Sur:** En dos tramos en una línea quebrada que va de este a oeste con rumbo noroeste

El primer tramo con rumbo noroeste con 250.07 mts., continua segundo tramo con mismo rumbo noroeste con 29.78 mts., colindando los dos tramos con Vivienda Arboles de Cd. Bajio.

**Al Este:** en un tramo en una línea recta que va de norte a sur con rumbo suroeste

El tramo con rumbo suroeste con 25.13 mts., colindando el tramo con Propiedad Privada.

**Al Oeste:** En un tramo en una línea quebrada que va de sur a norte con rumbo noreste

El tramo con rumbo noreste con 62.50 mts., colindando el tramo con Reserva 2.

**Superficie = 14,734.46 m2.**

### CUADRO DE CONSTRUCCION LOTE A-2

LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
					1	2,277,859.2868	266,440.3485
1	3		S 82°56'57.88" W CENTRO DE CURVA DELTA = 32°47'57.73" RADIO = 25.753	14.542	2	2,277,857.5018	266,425.9165
					3	2,277,833.8759	266,436.1650
					4	2,277,795.1709	266,421.2638
3	4		S 04°16'08.10" W	62.504	4	2,277,795.1709	266,421.2638
4	5		S 87°22'29.03" E	29.777	5	2,277,793.8070	266,451.0092
5	6		S 82°52'47.00" E	250.069	6	2,277,762.8102	266,699.1501
6	7		N 01°15'08.51" E	25.128	7	2,277,787.9322	266,699.6993
7	8		N 45°00'00.00" W	0.325	8	2,277,788.1623	266,699.4692
8	9		N 89°32'02.14" W	17.345	9	2,277,788.3034	266,682.1248
9	10		S 45°00'00.00" W	0.202	11	2,277,788.1605	266,681.9819
10	11		N 45°00'00.00" W	0.213	12	2,277,788.3115	266,681.8310
11	12		N 00°02'44.65" W	25.045	13	2,277,813.3563	266,681.8110
12	13		N 83°30'20.58" W	39.398	14	2,277,817.8124	266,642.6654
13	1		N 78°24'54.09" W	206.524	1	2,277,859.2868	266,440.3485

SUPERFICIE = 14,734.461 m2

UBICACION:

NORTE MAGNETICO:

NOTAS GENERALES DE PROYECTO:  
 A) LAS COTAS IRON AL DIBUJO.  
 B) LAS TEXTURAS (HATCH) NO INDICAN SU REPRESENTACION FISICA O REAL.  
 C) LAS ADOTACIONES SON EN METROS.  
 D) SE DEBERA VERIFICAR LAS COORDENADAS, MEDIDAS Y COORDENADAS EN CAMPO, ANTES DE CONSTRUCCION.  
 E) CUALQUIER CAMBIO O MODIFICACION AL PROYECTO, DEBERA SER INFORMADA Y/O CONSULTADA AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE GRUPO GUIJAR PARA SU REVISION, MODIFICACION O ADAPTACION DE SER NECESARIO, VISTOS BUENOS Y/O AUTORIZACIONES.

UBICACION EN EL PREDIO:

SIMBOLOGIAS GENERALES:

ESPACIO PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCION:

Partes: **Arq. Francisco Javier Sanchez Belman** Firmas y sellos partes:

Tipo de partes: **Director responsable de obra**

Registro: **D.R.O. 035** Cédula: **956926**

Tipo de vivienda: **Desarrollo Habitacional**

Tipo de prototipo: **Set de ventas** Casas de M2: **Varios**

Proyecto: **LAS ARBOLEDAS** desarrollo habitacional y comercial Empresa: **PROVIREYES SA DE CV**

Ubicación: **Fraccion de predio en Rancho El Tajo, en la Exhacienda de Mancera**

Director general: **Ing. Guillermo Alfonso Reyes Reyes** Cédula: **1314509**

Departamento de proyectos: **Arq. Jose de Jesus Moreno Hernández** Cédula: **2982836**

Diseño del proyecto y Cost: **Arq. Jonathan Melo Bautista / Staff de Proyectos Grupo Guajar**

Escala grafica:

Numero del plano: **Lotes Comerciales**

Fecha de elaboracion de plano: **12 FEB 2020** Escala: **1:500**

Numero de planos: **1 de 1** Clave del plano: **COM.02**

Control y Revisiones:

REV.	POR	FECHA	DESCRIPCION	REVISION VIGENTE
A	PRO	12/JAN/2012	CONSTRUCCION	<b>A</b>

**PLANO DE POLIGONO DE LOTE A-2**